নিউ ইয়র্ক (NEW YORK) সিটি - অফিস অফ ম্যানেজমেন্ট এবং বাজেট কমিউনিটি ডেভেলপমেন্ট ব্লক গ্র্যান্ট-ডিজাস্টার রিকভারি প্রোগ্রাম

ফান্ড রিলিজের অনুরোধ করার উদ্দেশ্যে নোটিশ

NYC মেয়রের অফিস অফ ম্যানেজমেন্ট এবং বাজেট (NYC OMB)
255 গ্রীনউইচ স্ট্রিট (Greenwich Street), 8th Floor
নিউ ইয়র্ক (New York), NY 10007
(212) 788-6130

30 ডিসেম্বর, 2024 বা তার কাছাকাছি সময়ে, নিউ ইয়র্ক (New York) ("সিটি") সতেরোটি (17) নিউ ইয়র্ক সিটি হাউজিং অথরিটি (New York City Housing Authority) ("NYCHA") - মালিকানাধীন স্থাপনা জুড়ে ঝড়ের জলের প্রবাহ নিয়ন্ত্রণের উদ্দেশ্যে NYCHA গ্রীন ইনফ্রাস্ট্রাকচার (Green Infrastructure) নামে পরিচিত একটি প্রকল্প শুরু করার জন্য 1974 সালের কমিউনিটি ডেভেলপমেন্ট অ্যাক্ট (Community Development Act), সংশোধিত আইন অনুযায়ী এবং কন্টিনিউইং অ্যাপ্রোপ্রিয়েশন অ্যাক্ট (Continuing Appropriations Act), 2023 (Public Law 117-180)-এর অধীনে অনুমোদিত কমিউনিটি ডেভেলপমেন্ট ব্লক গ্রান্ট-ডিজাস্টার রিকভারি (Community Development Block Grant- Disaster Recovery) (CDBG-DR) ফান্ড রিলিজের জন্য U.S.ডিপার্টমেন্ট অফ হাউজিং অ্যান্ড আরবান ডেভেলপমেন্ট (U.S. Department of Housing and Urban Development)-এর কাছে একটি অনুরোধ জমা দেবে। এই তিনটি (3) সাইটের (GI সাইট) জন্য ফান্ড অনুরোধ করা হবে:

1. ওশান হিল (Ocean Hill) অ্যাপার্টমেন্ট
2. স্টুইভেসেন্ট গার্ডেন I (Stuyvesant Gardens I)
3. স্টুইভেসেন্ট গার্ডেন II (Stuyvesant Gardens II)

এই তিনটি (3) সাইটও NYCHA সংরক্ষণ উদ্যোগের একটি অংশ: পার্মানেন্ট অ্যাফরডাবিলিটি হাউজিং টুগেদার (Permanent Affordability Housing Together ("PACT") প্রোগ্রাম. PACT এর মাধ্যমে,NYCHA ওশান হিল (Ocean Hill) অ্যাপার্টমেন্ট, স্টুইভেসেন্ট গার্ডেন I এবং II (Stuyvesant Gardens I এবং II) সহ পাবলিক হাউজিং সম্পত্তি নিষ্পত্তির জন্য U.S.ডিপার্টমেন্ট অফ হাউজিং অ্যান্ড আরবান ডেভেলপমেন্ট (U.S. Department of Housing and Urban Development) ("HUD")-এর কাছে আবেদন (গুলি) জমা দিতে চায়, যা 1937 সালের U.S. হাউজিং অ্যাক্ট (U.S. Housing Act).-এর ধারা 18-এর অধীনে অনুমোদিত এবং 24 C.F.R.-এ প্রবিধান বাস্তবায়নের জন্য সংশোধন এবং বাস্তবায়ন করা হয়েছে। পার্ট 970 ("বিভাগ 18"), 2012 সালের একত্রিত এবং অব্যাহত থাকা অ্যাপ্রোপিয়েশন অ্যাক্ট (Appropriations Act) (পাবলিক ল 112-55) এবং সংশ্লিষ্ট নোটিশ H 2019-09 PIH 2019-23 (5 সেপ্টেম্বর, 2019) দ্বারা তৈরি রেন্টাল অ্যাসিস্টেন্স ডেমোন্সট্রেশন (Rental Assistance Demonstration) ("RAD")। নিউ ইয়র্ক (New York) সিটি হাউজিং প্রিজারভেশন অ্যান্ড ডেভেলপমেন্ট ডিপার্টমেন্ট (New York City Department of Housing Preservation & Development) ("NYC HPD")-এর মাধ্যমে কাজ করা নিউইয়র্ক (New York) সিটি ন্যাশনাল এনভায়রনমেন্টাল পলিসি অ্যাক্ট (National Environmental Policy Act) ("NEPA") 24 C.F.R. অনুসারে NYCHA-এর জন্য দায়িত্বশীল সত্তা ("RE") হিসাবে কাজ করছে। পার্ট 58। পাবলিক হাউজিং সম্পত্তির নিষ্পত্তি এবং রূপান্তরের অনুমোদন প্যাক্ট প্রোগ্রাম এবং দীর্ঘমেয়াদী, প্রকল্প-ভিত্তিক বিভাগ 8-এর সহায়ক আবাসন হিসাবে এই জাতীয় আবাসনগুলির পুনর্বাসন ও সংরক্ষণকে সহজতর করবে। NYCHA এই (3) সাইটগুলি গ্রাউন্ড লিজের মাধ্যমে বেড স্টুই কালেক্টিভ LLC (Bed Stuy Collective LLC)-কে দেবে যা ক্যালেল কোম্পানি (Kalel Companies) এবং দান্তেস

পার্টনারের (Dantesম Partners) সমন্বয়ে গঠিত একটি যৌথ সত্তা। HPD ওয়েবসাইটে PACT প্রকল্প পর্যালোচনার জন্য এবং মন্তব্য ইস্যু করার জন্য একটি পৃথক পাবলিক নোটিশ উপলব্ধ রয়েছে:https://www.nyc.gov/site/hpd/services-and-information/environmental-review.page.

এই সিটি NYCHA-কে CDBG-DR ফান্ডে $3,502,998.48 প্রদানের প্রস্তাব দেয়, যা NYCHA গ্রীন ইনফ্রাস্ট্রাকচার প্রকল্পের (Green Infrastructure) অংশ হিসাবে GI সাইটগুলিতে গ্রীন ইনফ্রাস্ট্রাকচার (Green Infrastructure) স্থাপনের জন্য একজন কন্ট্রাক্টর নিয়োগ করবে। GI সাইটগুলি মোট চারটি (4) সম্পদ অন্তর্ভুক্ত করবে৷ এর মধ্যে রয়েছে সাব-সারফেস স্লো-রিলিজ ডিটেনশন চেম্বার, যা অস্থায়ীভাবে মাটির নীচে বৃষ্টির জল জমা করবে এবং তারপরে ঝড় থেমে যাওয়ার পরে এবং ক্ষমতা ফিরে আসার পরে এটি ধীরে ধীরে সম্মিলিত নর্দমায় এবং রিটেনশন চেম্বারগুলিতে ছেড়ে দেবে, চেম্বারগুলি বৃষ্টির জল সংগ্রহ করে মাটির নীচের প্রাকৃতিক জলাধারে প্রবাহিত করার জন্য ডিজাইন করা হয়েছে।

এই প্রকল্পের গ্রীন ইনফ্রাস্ট্রাকচার অনুশীলনগুলি NYCHA সম্পত্তির সমস্ত পার্কিং লট বা অন্যান্য খোলা জায়গায় অবস্থিত। সাবসারফেস চেম্বার ইনস্টল করতে এবং বিদ্যমান নর্দমার পাইপের সাথে পুনরায় সংযোগ করা ক্যাচ বেসিন এবং আউটলেট নিয়ন্ত্রণ কাঠামো পুনর্গঠনের জন্য খনন প্রয়োজন। ইনস্টলেশন এবং পুনর্গঠন শেষ হয়ে গেলে, অঞ্চলটি পুনরায় পূর্ণ, পুনরায় সারফেস তৈরি এবং তার পূর্ব-বিদ্যমান অবস্থায় পুনরুদ্ধার করা হবে; গ্রাউন্ড লেভেলের বা তার উপরের ফিচারগুলো প্রতিস্থাপন করা হবে। প্রতিটি গ্রীন ইনফ্রাস্ট্রাকচার অনুশীলনের জন্য, নর্দমার ক্ষমতা নির্দিষ্ট করা হয়।

GI সাইটগুলির অবস্থানের প্রাথমিক ঠিকানার মধ্যে রয়েছে:

ওশান হিল (Ocean Hill) অ্যাপার্টমেন্ট – 30 মাদার গ্যাস্টন বুলেভার্ড (Mother Gaston Boulevard), ব্রুকলিন (Brooklyn), NY 11233
স্টুইভেসেন্ট গার্ডেন I (Stuyvesant Gardens I) – 835 গেটস এভিনিউ (Gates Avenue), ব্রুকলিন (Brooklyn), NY 11221
স্টুইভেসেন্ট গার্ডেন II (Stuyvesant Gardens II) – 150 ম্যালকম এক্স বুলেভার্ড (Malcolm X Boulevard), ব্রুকলিন (Brooklyn), NY 11221

প্রস্তাবিত কার্যক্রমগুলি ন্যাশনাল এনভায়রনমেন্টাল পলিসি অ্যাক্টের (NEPA) প্রয়োজনীয়তা থেকে 24 CFR পার্ট 58-এর HUD প্রবিধানের অধীনে স্পষ্টভাবে বাদ দেওয়া হয়েছে। একটি পরিবেশগত পর্যালোচনা রেকর্ড (ERR) যা এই প্রকল্পের জন্য পরিবেশগত নিয়মগুলি নথিভুক্ত করে তা পর্যালোচনার জন্য ইলেকট্রনিকভাবে বা U.S.মেলের মাধ্যমে জনসাধারণের কাছে উপলব্ধ করা হবে। অনুগ্রহ করে, জুলি ফ্রিম্যান (Julie Freeman), সিনিয়র অ্যাসিস্ট্যান্ট ডিরেক্টর, নিউ ইয়র্ক (New York) সিটি অফিস অফ ম্যানেজমেন্ট এবং বাজেট (Office of Management and Budget), 255 গ্রীনউইচ স্ট্রিট (Greenwich Street), 8th Floor, New York, NY 10007 ঠিকানায় U.S.মেইলের মাধ্যমে অথবা CDBGComments@omb.nyc.gov ঠিকানায় ইমেলের মাধ্যমে আপনার অনুরোধ জমা দিন।

জনসাধারণের মন্তব্য

যে কোনও ব্যক্তি, গোষ্ঠী বা এজেন্সি নিউ ইয়র্ক সিটি অফিস অফ ম্যানেজমেন্ট এবং বাজেট (New York City Office of Management and Budget) (NYC OMB)-এ উপরোক্ত ঠিকানায় বা CDBGComments@omb.nyc.gov ঠিকানায় ইমেলের মাধ্যমে ERR সম্পর্কে লিখিত মন্তব্য জমা দিতে পারে। 27 ডিসেম্বর, 2024 তারিখ পর্যন্ত প্রাপ্ত সকল মন্তব্য ফান্ড রিলিজের জন্য অনুরোধ জমা দেওয়ার অনুমতি প্রদানের আগে NYC OMB বিবেচনা করবে।

পরিবেশগত সার্টিফিকেশন

NYC OMB, HUD-কে প্রত্যয়িত করে যে সিটি এবং জুলি ফ্রিম্যান (Julie Freeman), সিটির CDBG-DR প্রোগ্রামের সার্টিফাইং অফিসার হিসাবে তার ক্ষমতা অনুযায়ী পরিবেশগত পর্যালোচনা প্রক্রিয়া সম্পর্কিত দায়িত্ব প্রয়োগের জন্য কোনও পদক্ষেপ নেওয়া হলে ফেডারেল আদালতের এখতিয়ার গ্রহণ করতে সম্মত হন এবং এই দায়িত্বগুলি যথাযথভাবে পালন করা হয়েছে। HUD-এর সার্টিফিকেশনের অনুমোদন NEPA এবং সম্পর্কিত আইন এবং কর্তৃপক্ষের অধীনে তার দায়িত্বগুলি যথাযথভাবে পালন করে এবং সিটিকে CDBG-DR প্রোগ্রাম ফান্ড ব্যবহার করার অনুমতি দেয়।

ফান্ড রিলিজের ক্ষেত্রে আপত্তি

HUD তার ফান্ড রিলিজের এবং NYC OMB-এর সার্টিফিকেশনের প্রত্যাশিত জমা তারিখের পরে বা অনুরোধের প্রকৃত প্রাপ্তির পনের দিন পরে (এর মধ্যে যেটি পরে হবে) আপত্তি গ্রহণ করবে, তবে শুধুমাত্র যদি আপত্তিগুলি নিম্নলিখিত ভিত্তিগুলির মধ্যে কোন একটি কারণে হয়ে থাকে: (ক) সার্টিফিকেশনটি NYC OMB-এর সার্টিফাইং অফিসার দ্বারা কার্যকর করা হয়নি; (খ) NYC OMB একটি পদক্ষেপ বাদ দিয়েছে বা 24 CFR পার্ট 58-এর HUD প্রবিধান দ্বারা প্রয়োজনীয় সিদ্ধান্ত বা সন্ধান করতে ব্যর্থ হয়েছে; (গ) অনুদান গ্রহীতা বা উন্নয়ন প্রক্রিয়ার অন্যান্য অংশগ্রহণকারীরা HUD কর্তৃক ফান্ড রিলিজের অনুমোদনের আগে 24 CFR পার্ট 58 দ্বারা অনুমোদিত নয় এমন ফান্ড প্রদানের প্রতিশ্রুতি দিয়েছে, ব্যয় করেছে বা কার্যক্রম হাতে নিয়েছে; অথবা (ঘ) 40 CFR পার্ট 1504 অনুসারে কাজ করা অন্য একটি ফেডারেল এজেন্সি একটি লিখিত অনুসন্ধান জমা দিয়েছে যে প্রকল্পটি পরিবেশগত মানের দৃষ্টিকোণ থেকে অসন্তোষজনক। আপত্তিগুলি অবশ্যই প্রয়োজনীয় পদ্ধতি অনুসারে প্রস্তুত করে জমা দিতে হবে (24 CFR পার্ট 58, সেকশান 58.76) এবং CPDRROFNYC@hud.gov-এ পাঠাতে হবে। সম্ভাব্য আপত্তিকারীদের আপত্তি জানানোর সময়কালের প্রকৃত শেষ দিনটি যাচাই করার জন্য HUD-এর সাথে যোগাযোগ করা উচিত।

নিউ ইয়র্ক (New York) সিটি: এরিক অ্যাডামস (Eric Adams), মেয়র
জ্যাক জিহা (Jacques Jiha), Ph.D, পরিচালক, NYC OMB
জুলি ফ্রিম্যান (Julie Freeman), সার্টিফাইং অফিসার, NYC OMB

তারিখ: 19 ডিসেম্বর, 2024